

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРКУТСК, УЛИЦА КРАСНОКАЗАЧЬЯ, ДОМ 120/3,**  
**В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**  
**по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме**  
**по инициативе собственника помещения многоквартирного дома**

**Уважаемые собственники!**

17 марта 2021 г. в 09 ч 00 мин в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. № 120/3.

Общее собрание проводится по инициативе правления ТСЖ «Комфорт»

Дата начала приема бюллетеней голосования 17 марта 2021 г. с 09-00 часов.

Дата окончания приема бюллетеней голосования 15 мая 2021 г. до 19-00 часов.

Получить бланк бюллетеня голосования, передать заполненный бюллетень, получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно с 07 марта 2021 г. по 15 мая 2021 г. с 9-00 часов до 18-00 часов в по адресу г. Иркутск, ул. Станиславского, д. № 29, правление ТСЖ «Комфорт».

Подведение итогов голосования будет проводиться 15 мая 2021 г. в 19-00 часов по адресу: г. Иркутск, ул. Станиславского, д. № 29, правление ТСЖ «Комфорт».

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме.
2. О наделении председателя и секретаря собрания правом подведения итогов общего собрания, подготовку и подписи протокола общего собрания и подписи актов выполненных работ.
3. Об утверждении перечня услуг, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск на 2021-2022 гг.
  - 3.1. Ремонт теплового узла
  - 3.2. Герметизация ввода трубопровода теплоснабжения d 80 мм.
  - 3.3. Замена кранов шаровых муфтовых d 20 мм. на стояках отопления
4. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск.
5. Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск.
6. Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск.
7. О выборе лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск.
8. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Красноказачья, д. № 120/3, г. Иркутск об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании.
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.